



Zum Tännig 62 • 97078 Würzburg

## Wohnung 06

2. OG • 3-Zimmer

**Wohnfläche ..... 88,54 m²**

Wohnen/Essen/Kochen ..... 39,78 m²

Schlafen ..... 14,74 m²

Arbeiten ..... 10,85 m²

Bad ..... 5,85 m²

Diele ..... 7,98 m²

Abstellraum ..... 4,42 m²

Loggia (50%) ..... 4,92 m²

Kellerraum (0% von 9,00 m²) ..... 0,00 m²

Flächenberechnung gemäß  
Wohnflächenberechnung –  
WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der  
**VR Immo-Service Mainfranken GmbH**  
Tel: 0931 8099-2530 • [www.vr-ism.de/taennig](http://www.vr-ism.de/taennig)

