



Zum Tännig 62 • 97078 Würzburg

Wohnung 11

3. OG • 4-Zimmer

Wohnfläche ... 148,00 m²

Wohnen/Essen	36,26 m²
Kochen	10,43 m²
Schlafen	20,24 m²
Kind	12,28 m²
Arbeiten	12,33 m²
Bad	9,36 m²
WC.....	2,93 m²
Hauswirtschaftsraum	5,76 m²
Flur	6,08 m²
Diele	8,15 m²
Balkon 1 (50%)	5,37 m²
Balkon 1 (50%)	6,86 m²
Balkon 1 (50%)	11,95 m²
Kellerraum (0% von 9,00 m²)	0,00 m²

Flächenberechnung gemäß
Wohnflächenberechnung –
WoFIV, Möblierung ist beispielhaft

Im Vertrieb der
VR Immo-Service Mainfranken GmbH
Tel: 0931 8099-2530 • www.vr-ism.de/taennig

